

MĚSTSKÝ ÚŘAD VLAŠIM

Jana Masaryka 302, 258 01 Vlašim
ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

OBECNÍ ÚŘAD TICHONICE		Číslo 4
Dobro	29. 03. 2023	Číslo 10
CJ	90/2023	Číslo 10
Přílohy		

Naše značka: MUVL/ZIP/1861/23/WaP
Spisová značka: MUVL/ZIP/723/2023/WaP
Oprávněná
úřední osoba: Mgr. Pavel Walter
Telefon: 313 039 364
E-mail: pavel.walter@mesto-vlasim.cz
Datum: 27.03.2023

Veřejná vyhláška

Rozhodnutí o společném územním a stavebním řízení stavby pod názvem „VODOVOD TICHONICE – NAPOJENÍ MÍSTNÍ ČÁSTI CHOCHOL“

Městský úřad Vlašim, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad ve smyslu § 104 odst. 2 písmene c) a § 106 odst. 1 zákona číslo 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů a dle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění a jako speciální stavební úřad ve smyslu § 15 odstavce 1 písm. d) zákona číslo 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů, účastníkovi řízení dle ustanovení § 27 odst. 1 citovaného správního řádu – právnické osobě:

- Obec Tichonice, Tichonice 30, 257 63 Trhový Štěpánov, IČ 00232831 (dále jen „stavebník“)

zastoupené firmou VIS-Vodohospodářsko-Inženýrské služby, spol. s r.o., Na Střezině 1079, 500 11 Hradec Králové, IČ 48153362

vydává společné povolení

podle ustanovení § 15 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 115 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění, stavby vodního díla dle § 55 odst. 1 písm. c) citovaného vodního zákona, pod názvem „VODOVOD TICHONICE – NAPOJENÍ MÍSTNÍ ČÁSTI CHOCHOL“ za účelem stavby nového vodovodního řádu a vodovodních přípojek na pozemcích p.č. 882/1, 1137/2, 368/28, 1136/5, 368/24, 1136/1, 1136/3, 370/11, 370/12, 370/13, 370/14, 370/15, 370/10, 370/9, 370/8, 763/3, 763/2, 761/7, 449/14, 744/1, 474/1, 743/1, 741/1, 735, 601, 598, 734/2, 600, 882/2, 880 a p.č. st. 55 a 59 v katastrálním území Tichonice a na pozemcích p.č. 114/1, 115/2, 837, 117/1, 129, 130, 835/1, 132, 141, 863/2, 143, 430/1 v katastrálním území Soušice, ČHP 1-09-03-0090-0-00, 1-09-03-0190-0-00 a 1-09-03-0210-0-00, DVL_0620 Sázava od toku Želivka (Hejlovka) po Nučický potok, vodním útvaru podzemních vod 63204 – Krystalinikum v povodí Střední Vltavy – severní část, orientační souřadnice stavby vodovodního řádu v systému S-JTSK:

$X_1=1082501$; $Y_1=707719$

$X_2=1084178$; $Y_2=706090$

Popis stavby:

Navrhované zásobování pitnou vodou lokality Chochol bude řešeno napojením na stávající vodovod Tichonice. Zdrojem jsou studny ST2, ST3 a ST4 a akumulace je zajištěna vodojemem o objemu $2 \times 35 \text{ m}^3$. Vlastní napojení bude ze stávajícího zásobního řádu z vodojemu do obce Tichonice. V místě odbočení bude vybudována vodoměrná šachta PS 01 – VŠ „Chochol“. Napojení jednotlivých nemovitostí je řešeno vysazením odboček (napojovacích bodů) s vodoměrnými šachtami umístěnými již na pozemcích vlastníků jednotlivých nemovitostí.

Posílení vodovodu v lokalitě Soušice bude řešeno napojením na vodovod Tichonice přívodním vodovodním řadem „P“ – Soušice v Tichonicích u budovy obecního úřadu. Součástí přivaděče bude po jeho trase redukční a vodoměrná šachta. Na stávajícím přívodním řadu z prameniště do obce Soušice bude umístěna nová armaturní šachta s uzávěrem a zpětnou klapkou.

Stavba je členěna na 3 stavební objekty a obsahuje 3 provozní soubory.

SO 01 - Vodovodní řad Chochol:

Potrubí bude přednostně ukládáno pomocí bezvýkopové technologie pomocí řízeného horizontálního vrtání. Křížení komunikací ve správě SÚS budou provedena za pomoci podvrtů s uložením do chráničky. V místech ukládání za pomoci otevřených výkopů bude uloženo dle podélných profilů v nezamrzlé hloubce do hutněného pískového lože tl. 100 mm a po montáži bude proveden hutněný pískový obsyp tl. 300 mm nad vrchol potrubí. K potrubí bude přiložen identifikační vodič CYKY 2x2,5 mm². Ještě před zásypem budou provedeny tlakové zkoušky.

Podzemní hydranty, které budou osazeny v zemědělských pozemcích budou opatřeny ochrannou betonovou skruží a označeny orientačními tabulkami, které budou umístěny také u jednotlivých protlaků. Podzemní hydranty budou osazeny přímo u řadu s předsazeným šoupátkem. Nadzemní hydranty budou odsazeny mimo vozovku, na pozemcích dotčených stavbou. Na potrubí budou po trase rovněž osazeny sekční uzávěry.

	materiál	délka	Souřadnice v systému S-JTSK			
			X ₁	Y ₁	X ₂	Y ₂
Řad A	PE100RC(PP)90x5,4 mm	710,0 m	1082903	707262	1082501	707719
Řad A1	PE100RC(PP)63x3,8 mm	90,0 m	1082736	707554	1082809	707597
Řad A2	PE100RC(PP)90x5,4 mm	100,0 m	1082573	707756	1082507	707818

SO 02 – Vodovodní přípojovací body a vodoměrná šachta Chochol

Vodovodní řad A bude napojen ve vodoměrné šachtě VŠ Chochol umístěné na pozemku p.č. 761/7 v k.ú. Tichonice dle orientačních souřadnic S-JTSK: X=1083978; Y=706541. Na vodovodním řadu „Chochol“ bude zbudováno celkem 8 vodovodních přípojek pro možnost napojení jednotlivých vodovodních přípojovacích bodů. Na vodovodním řadu A bude zbudováno pět vodovodních přípojek, jedna na řadu A1 a dvě na řadu A2. Vodovodní přípojky budou z materiálu PE100RC(PP), PN 16 SDR11, rozměru 32x2,9 a o celkové délce 150 m. Vodovodní přípojky budou ukončeny vodoměrnými šachtami.

Vodovodní přípojky:

č.p. / parc. č.	Místo napojení na řad v systému S-JTSK		Délka přípojky (m)
	X	Y	
1	1082523	707735	10
3	1082544	707744	40
5	1082578	707757	15
6	1082518	707732	30
8	1082509	707817	19
9	1082565	707754	15
p.č. 882/2	1082543	707804	6
st. 230	1082808	707596	15

SO 03 – Přívodní vodovodní řad P – Soušice

Přívodní řad se napojuje na okraji obce Tichonice na stávající vodovod u obecního úřadu, odkud je veden v kraji asfaltové komunikace až do lokality Dolíky, kde je opatřen redukcí tlaku a dále pokračuje lesní cestou až do místní části Soušice, kde je napojen na stávající místní vodovodní síť. Potrubí je navrženo tak, aby bylo vhodné pro uložení za pomoci bezvýkopové technologie. V místech ztížených geologických podmínek bude uloženo provedeno otevřeným výkopem s příslušným pažením. Uložení potrubí je obdobné jako u vodovodního řadu Chochol.

Křížení komunikací ve správě SÚS budou provedena za pomoci podvrtů s uložením do chráničky. Křížení s Dolickým potokem bude provedeno řízeným podvrtem za pomoci vrtací jednotky s pomoci vrtacích tyčí a vrtací hlavy. Po provedení a rozšíření vrtu se provede zatažení potrubí s chráničkou příslušného profilu. Chránička bude po nasunutí na obou koncích utěsněna.

	materiál	délka	Souřadnice v systému S-JTSK			
			X ₁	Y ₁	X ₂	Y ₂
Řad P	PE100RC(PP) 90x5,4 mm	535,0 m	1084178	706090	1083978	706541
Řad P	PE100RC(PP) 90x8,2 mm	1215,0 m	1083978	706541	1082947	706753

Provozní soubory

	Souřadnice v systému S-JTSK	
	X	Y
PS 01 – vodoměrná šachta Chochol	1082897	707266
PS 02 – vodoměrná a redukční šachta Soušice	1083978	706541
PS 03 – armaturní šachta Soušice	1084283	706217

PS 01 – vodoměrná šachta Chochol

Vodoměrná šachta VŠ „Chochol“ bude umístěna v místě napojení vodovodního řadu „A“ na stávající vodovodní přivaděč do obce Tichonice. Šachta je navrhována jako podzemní prefabrikovaná jímka o rozměrech 2680x2180x1930 mm skládající se z šachtového dna a víka se vstupním otvorem s navazujícím žebříkem. Otvory pro prostupy budou těsněny gumovým dilatačním těsněním. Dno šachty bude vyspádováno do jímky 500x500x100 mm pod vstupním otvorem.

PS 02 – vodoměrná a redukční šachta Soušice

Na přívodním řadu „P“ do obce Soušice je v lokalitě Dolíky navržena vodoměrná a redukční šachta VRŠ „Soušice“. V šachtě bude osazen vodoměr a redukční ventil s obtokovou trasou. Šachta je navrhována jako podzemní prefabrikovaná jímka o rozměrech 3800x2400x1930 mm skládající se z šachtového dna a víka se vstupním otvorem s navazujícím žebříkem. Otvory pro prostupy budou těsněny gumovým dilatačním těsněním. Dno šachty bude vyspádováno do jímky 500x500x100 mm pod vstupním otvorem.

PS 03 – armaturní šachta Soušice

Armaturní šachta AŠ „Soušice“ je navržena na stávajícím přivaděči pitné vody ze stávajícího zdroje z důvodu zachování možnosti přívodu a řízení přítoku z tohoto zdroje. Bude zajištěna možnost uzavření nátoky ze stávajícího zdroje, tak i jeho průtočnost přes zpětnou klapku v případě odstavení či omezení řadu „P“. Šachta je navrhována jako podzemní prefabrikovaná jímka o rozměrech 2680x2180x1930 mm skládající se z šachtového dna a víka se vstupním otvorem s navazujícím žebříkem. Otvory pro prostupy budou těsněny gumovým dilatačním těsněním. Dno šachty bude vyspádováno do jímky 500x500x100 mm pod vstupním otvorem.

Zástupcem stavebníka jsou navrženy tyto kontrolní prohlídky stavby:

- Před záhozem jednotlivých ucelených úseků vodovodních řadů.
- Při provádění tlakových zkoušek jednotlivých úseků vodovodních řadů
- Kolaudace dokončené stavby

Ostatní podrobnosti viz projektová dokumentace stavby. Projekt pod názvem „VODOVOD TICHONICE – NAPOJENÍ MÍSTNÍ ČÁSTI CHOCHOL“ zpracovala v termínu srpen 2022 firma VIS – Vodohospodářsko – inženýrské stavby spol. s r.o., Na Střezině 1079, 500 03 Hradec Králové, IČ 48153362, autorizoval Ing. Radim Knížák, Autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT – 0602657.

Pro provedení stavby vodního díla se stanoví tyto podmínky a povinnosti:

1. Stavba bude realizována v souladu s projektovou dokumentací stavby vypracovanou firmou VIS – Vodohospodářsko – inženýrské stavby spol. s r.o., Na Střezině 1079, 500 03 Hradec Králové, IČ 48153362, autorizoval Ing. Radím Knížák, Autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT – 0602657.
2. Případné změny budou předem projednány a odsouhlaseny povolujícím vodoprávním úřadem a Drážním úřadem.
3. Nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby bude předložen laboratorní rozbor vzorku dodávané pitné vody – krácený, dle § 3 odst. 2 zákona č. 258/2000 Sb. v platném znění (Zákon o ochraně veřejného zdraví) a v souladu s § 4 odst. 7 písm. a) vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů.
4. Nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce bude předložen doklad, že při realizaci stavby byly pro přímý styk s pitnou vodou použity pouze výrobky, které byly před uvedením na trh ověřeny, že při účelu jejich užití nedojde k nežádoucímu ovlivnění pitné vody, jak stanoví § 5 odst. 11 zákona č. 258/2000 Sb. v platném znění (Zákon o ochraně veřejného zdraví) a použitý materiál pro vodovodní rozvody vyhovuje požadavkům vyhlášky č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů.
5. Staveniště budou řádně označena.
6. Při realizaci stavby nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod závadnými látkami (ropné látky, sanační materiály). Na stavbě musí být prostředky pro likvidaci případné havárie.
7. Před zahájením výkopových prací je nutné vytyčení stávajících vodohospodářských zařízení a veškeré technické infrastruktury.
8. Při realizaci stavby je nutné respektovat jarní a podzimní tah obojživelníků dle připomínky KÚSK odboru životního prostředí a zemědělství ve stanovisku pod č.j. 123520/2022/KUSK/2 z 25.10.2022
9. Při realizaci stavby je nutno dodržet podmínky uvedené v koordinovaném závazném stanovisku MěÚ Vlašim, odboru ŽP, orgánu ochrany přírody a krajiny pod č.j. MUVL/ZIP/36842/2022-SvN z 15.11.2022
10. Musí být dodrženy podmínky uvedené ve stanovisku správce povodí Povodí Vltavy, s.p., Grafická 36, 150 21 Praha 5, ze dne 29.11.2022 pod zn. PVL-82784/2022/240/Má.
11. Musí být dodrženy podmínky KSÚS Středočeského kraje, p.o., Zborovská 11, 150 21 Praha 5, uvedené ve vyjádření ze dne 5.9.2020 pod zn. 57174/2022/KSÚS-5164/BNT/HRE-755
12. Musí být dodrženy podmínky uvedené v rozhodnutí MěÚ Vlašim, orgánu státní správy lesů, pod č.j. MUVL/ZIP/43414/2022/MEL z 3.1.2023
13. Po ukončení zásahu do silničního tělesa bude stavba protokolárně předána KSÚS.
14. Při stavbě v ochranném pásmu a křížení všech inženýrských sítí je nutné plně respektovat příslušné normy a předpisy.
15. Veškeré povrchové znaky stavby (poklapy, šoupátkové, ventilové, hydrantové, šachty apod.) je nutné vyzvednout do výšky budoucí nivelety terénu.
16. Na vodovodním potrubí bude po celé jeho délce umístěn signalizační vodič, který bude vhodně a dostatečné délce vyveden na sekčních uzávěrech.
17. Stavební práce v silničním pozemku budou prováděny mimo zimní období, které trvá od 1.11. do 31.3., za částečného omezení silničního provozu.
18. Jeden měsíc před zahájením prací požádá dodavatel stavby silniční správní úřad o povolení k provádění stavebních prací podle § 25 odst. 6 písm. c) zákona o pozemních komunikacích.
19. Na základě ustanovení § 25 odst. 2 zákona o pozemních komunikacích, povolení ke zvláštnímu užívání nezbavuje uživatele povinnosti k náhradám za poškození nebo znečištění pozemní komunikace.
20. Při křížení vodního toku vodovodním potrubím bude dodržena norma ČSN 752130 Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními.
21. V blízkosti toku nebude skladován žádný stavební nebo výkopový materiál, který by mohl být splavován do koryta vodního toku.

22. Budou splněny podmínky společnosti CETIN a.s. uvedené ve vyjádření ze 13.6.2022 vydané pod č.j. 683010/22
23. Budou splněny podmínky společnosti CETIN a.s. uvedené ve vyjádření ze 17.8.2022 vydané pod č.j. 741221/22
24. Musí být dodrženy podmínky ČEZ Distribuce, a.s., uvedené ve vyjádření k PD ve smyslu energetického zákona vydaného pod zn. 001127679777 ze dne 22.8.2022
25. Při umístění inženýrských sítí bude postupováno dle § 36 zákona o pozemních komunikacích.
26. Zpětná výplň výkopu bude řádně po vrstvách zhutněna z vhodného materiálu a povrch terénu dotčeného stavbou upraven.
27. Ke kontrolní prohlídce stavby před povolením užívání bude doložena nepropustnost vodovodního potrubí a kanalizace.
28. Před zahájením prací je stavebník povinen zkontrolovat platnost doložených vyjádření a stanovisek účastníků řízení a dotčených orgánů státní správy. V případě, skončení jejich platnosti je povinen zajistit nová vyjádření a stanoviska, řídit se jimi a vodoprávnímu úřadu je předložit nejpozději při nejbližší kontrolní prohlídce stavby.
29. Ke kontrolní prohlídce stavby před vydáním kolaudačního souhlasu bude vodoprávnímu úřadu předložen doplněný provozní řád vodovodu.
30. Ke kolaudaci stavby stavebník doloží, jak bylo naloženo s odpady vzniklými během stavby. Odpady je stavebník povinen předat pouze osobě oprávněné k jejich využití nebo odstranění.
31. Termín zahájení prací bude předem oznámen vodoprávnímu úřadu.
32. Dílo bude provedeno osobou oprávněnou k provádění vodních staveb. Termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, stavebník ohlásí vodoprávnímu úřadu před započítáním prací spolu s harmonogramem stavebních prací.
33. Před zahájením stavebních prací bude na viditelném místě umístěn štítek „Stavba povolena“.
34. Stavba bude dokončena do dvou let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí – v této lhůtě podá investor žádost o provedení kontrolní prohlídky před vydáním kolaudačního souhlasu.
35. Kontrolní prohlídka stavby dle § 133 a 134 zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona v platném znění bude v tomto případě provedena při zahájení stavebního řízení a vodoprávního řízení stavby. Další kontrolní prohlídky budou provedeny během provádění vlastní stavby, a to při provádění tlakových zkoušek vodovodního řadu. K těmto zkouškám budou vždy přizváni zástupci provozovatele, tj. VHS Benešov – středisko Vlašim, dále zástupci Odboru ŽP MÚ Vlašim a zástupce investora – Město Vlašim, investiční oddělení. Termíny kontrolních prohlídek stavby budou vodoprávnímu úřadu oznámeny nejméně se 14-ti denním předstihem.

Odůvodnění:

Městský úřad Vlašim, odbor životního prostředí obdržel dne 12.1.2023 žádost **Obec Tichonice, Tichonice 30, 257 63 Trhový Štěpánov, IČ 00232831** (dále jen „stavebník“) zastoupené firmou **VIS-Vodohospodářsko-inženýrské služby, spol. s r.o., Na Střezině 1079, 500 11 Hradec Králové, IČ 48153362** (dále jen „stavebník“) o povolení stavby pod názvem „**VODOVOD TICHONICE – NAPOJENÍ MÍSTNÍ ČÁSTI CHOCHOL**“ za účelem stavby nového vodovodního řadu pro místní část Tichonic – Chochol, vodovodních přípojek a posílení stávajícího vodovodu Soušice na pozemcích p.č. **882/1, 1137/2, 368/28, 1136/5, 368/24, 1136/1, 1136/3, 370/11, 370/12, 370/13, 370/14, 370/15, 370/10, 370/9, 370/8, 763/3, 763/2, 761/7, 449/14, 744/1, 474/1, 743/1, 741/1, 735, 601, 598, 734/2, 600, 882/2, 880 a p.č. st. 55 a 59** v k.ú. Tichonice a na pozemcích p.č. **114/1, 115/2, 837, 117/1, 129, 130, 835/1, 132, 141, 863/2, 143, 430/1** v k.ú. Soušice, ČHP 1-09-03-0090-0-00, 1-09-03-0190-0-00 a 1-09-03-0210-0-00, DVL_0620 Sázava od toku Želivka (Hejlovka) po Nučický potok, vodním útvaru podzemních vod 63204 – Krystalinikum v povodí Střední Vltavy – severní část, orientační souřadnice stavby vodovodního řadu v systému S-JTSK:

$X_1=1082501; Y_1=707719$

$X_2=1084178; Y_2=706090$

Zádosť byla doložena:

1. Projektová dokumentace stavby ve trojím provedení
2. Podklady KN
3. Souhlas vlastníka pozemku p.č. 449/14 v k.ú. Tichonice – Procházka Jaromír
4. Souhlas vlastníka pozemku p.č. 449/14 v k.ú. Tichonice – Procházková Marie
5. Souhlas vlastníka pozemku p.č. 882/2 v k.ú. Tichonice – Vremský Tomáš
6. Souhlas vlastníka pozemku p.č. 882/2 v k.ú. Tichonice – Vremská Olga
7. Souhlas vlastníka pozemku p.č. st. 55 v k.ú. Tichonice – Němec Jaroslav
8. Souhlas vlastníka pozemků p.č. 129 a 130 v k.ú. Soušice – Fuka Jiří
9. Souhlas vlastníka pozemku p.č. 132 v k.ú. Soušice – Čermák Zbyněk
10. Souhlas vlastníka pozemku p.č. 141 v k.ú. Soušice – Drážek Tomáš
11. Souhlas vlastníka pozemku p.č. 143 v k.ú. Soušice – Frajt Antonín
12. Souhlas vlastníka pozemku p.č. 143 v k.ú. Soušice – Frajtová Marie
13. Souhlas vlastníka pozemku p.č. 430/1 v k.ú. Soušice – Zemědělské družstvo vlastníků Veselka
14. Správce pozemků p.č. 863/2 v k.ú. Soušice a 741/1, 743/1 a 735 v k.ú. Tichonice – KSÚS Středočeského kraje – vyjádření č.j. 57174/2022/KSÚS-5164/BNT/HRE-755 z 5.9.2022
15. Závazné stanovisko výstavby a ÚP MěÚ Vlašim č.j. MUVL/VYST/3205/2023/NOJ z 9.2.2023.
16. Plná moc od Obce Tichonice pro VIS Vodohospodářsko-inženýrské stavby z 12.8.2022
17. Stanovisko KÚSK, p.o., Zborovská 11, 150 21 Praha 5, z 25.10.2022 č.j. 123520/2022/KUSK/2
18. Závazné stanovisko KHS Středočeského kraje č.j. KHSSC 53036/2022 ze dne 3.11.2022
19. Koordinované závazné stanovisko MěÚ Vlašim, odbor ŽP, č.j. MUVL/ZIP/36842/2022-SvN z 15.11.2022
20. Stanovisko Povodí Vltavy, s.p., Praha č.j. PVL-82784/2022/240-Má ze dne 29.11.2022.
21. Stanovisko KŘP Stč. Kraje, územní odb. Benešov č.j. KRPS-249143-2/ČJ-2022-010106 z 31.10.2022
22. Vyjádření KSÚS Středočeského kraje, p.o., Zborovská 11, 150 21 Praha 5, ze dne 5.9.2020 pod zn. 57174/2022/KSÚS-5164/BNT/HRE-755
23. Rozhodnutí o dočasném vynětí z plnění funkcí lesa č.j. MUVL/ZIP/43414/2022/MEL z 3.1.2023
24. Rozhodnutí MěÚ Vlašim, odbor dopravy a silničního hospodářství vydaného 24.11.2022 pod č.j. MUVL/ODSH/42388/2022-MaE
25. Závazné stanovisko orgánu ÚP MěÚ Vlašim č.j. MUVL/VYST/36843/2022/MaM ze dne 1.11.2022
26. Vyjádření správce toku Lesy ČR, s.p., č.j. LCR944/008570/2022 ze 6.12.2022
27. Vyjádření ČEPRO, a.s., o existenci zařízení technické infrastruktury
28. Vyjádření o existenci sítě el. komunikací spol. CETIN a.s., Praha zn. 741221/22 z 17.8.2022.
29. Vyjádření o existenci sítě el. komunikací spol. CETIN a.s., Praha zn. 683010/22 ze dne 13.6.2022.
30. Vyjádření k PD ve smyslu energetického zákona vydaného ČEZ Distribuce, a.s., pod zn. 001127679777 ze dne 22.8.2022
31. Sdělení o existenci komunik. vedení spol. Telco Pro Services, a.s., zn. 0201428315 z 13.6.2022
32. Sdělení o existenci komunik. vedení spol. ČEZ ICT Services, a.s., zn. 0700565965 ze dne 13.6.2022
33. Stanovisko vlastníka přenosové soustavy ČEPS, a.s., zn. 05738/2022/CEPS ze 17.6.2022
34. Doklad společnosti GasNet, s.r.o. o neexistenci plynárenského zařízení v zájmovém území
35. Vyjádření společnosti NET4GAS, s.r.o., zn. 7005/22/OVP/N z 15.6.2022
36. Vyjádření společnosti Vodafone Czech Republic a.s., zn. 220617-0944439515 ze 17.6.2022.
37. Vyjádření společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. zn. E32742/22 z 26.6.2022
38. Stanovisko k existenci sítě spol. VHS Vrchlice-Maleč, a.s. č.j. 20220903 ze 17.6.2022
39. Souhlas Obce Tichonice s napojením objektů v místní části Chochol na stávající vodovodní řad pod č.j. 389/2022 z 30.11.2022

Podle ustanovení § 115 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, příslušných ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění, vydal příslušný vodoprávní úřad vzhledem k počtu účastníků řízení veřejnou vyhláškou oznámení o zahájení vodoprávního řízení pod č.j. MUVL/ZIP3455/23/WaP dne 24.1.2023, která byla vyvěšena 24.1.2023 a sejmuta 9.2.2023 na úřední desce MěÚ Vlašim.

Žádné námitky proti povolení a provedení stavby nebyly vzneseny, tudíž o nich nebylo rozhodováno. Připomínky a podmínky pro povolení stavby uvedené v jednotlivých doložených stanoviscích, vyjádřeních nebo závazných stanoviscích byly zaneseny do výroku rozhodnutí, popř. byly splněny před podáním žádostí.

Žádost o stavební povolení uvedené stavby byla přezkoumána a bylo zjištěno, že:

- Umístění stavby na pozemcích p.č. 882/1, 1137/2, 368/28, 1136/5, 368/24, 1136/1, 1136/3, 370/11, 370/12, 370/13, 370/14, 370/15, 370/10, 370/9, 370/8, 763/3, 763/2, 761/7, 449/14, 744/1, 474/1, 743/1, 741/1, 735, 601, 598, 734/2, 600, 882/2, 880 a p.č. st. 55 a 59 v katastrálním území Tichonice a na pozemcích p.č. 114/1, 115/2, 837, 117/1, 129, 130, 835/1, 132, 141, 863/2, 143, 430/1 v katastrálním území Soušice je v souladu s platným územním plánem Obce Tichonice i v souladu s relevantními cíli a úkoly ÚP stanovenými v § 18 a 19 stavebního zákona
- Pro stavbu bylo vydáno závazné stanovisko místně příslušného úřadu výstavby a územního plánování MěÚ Vlašim pod č.j. MUVL/VYST/36843/2022/MaM ze dne 1.11.2022, že posuzovaný záměr je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů územního plánování.
- Pro stavbu vodovodních přípojek bylo vydáno souhlasné závazné stanovisko místně příslušného úřadu výstavby a územního plánování MěÚ Vlašim č.j. MUVL/VYST/3205/2023/NOJ z 9.2.2023
- Ke stavbě byla vydána souhlasná závazná stanoviska dotčených orgánů
- Záměr se nachází ve vodním útvaru povrchových vod DVL_0590 Blanice od toku Slupská potok po ústí do toku Sázava, jehož chemický stav je hodnocen jako dobrý a ekologický stav jako střední.
- Záměr se nachází ve vodním útvaru podzemních vod 63204 Krystaliniku v povodí střední Vltavy – severní část, jehož chemický stav je hodnocen jako nevyhovující a kvantitativní stav jako vyhovující.
- Na dotčeném pozemku nejsou v Ústředním seznamu kulturních památek ČR evidovány žádné památky. Nicméně v řešeném území se mohou vyskytnout archeologické nálezy, a proto je nezbytné zahájení terénních prací ohlásit Archeologickému ústavu Akademie věd České republiky (dále jen „Archeologický ústav“) nebo nejbližšímu muzeu a umožnit jim záchranný archeologický výzkum. Orgán státní památkové péče stavebníka upozornil na skutečnost, že dotčené území lze klasifikovat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“). V případě jakéhokoliv zásahu do stávajícího terénu je stavebník již od doby přípravy stavby povinen tento záměr oznámit Archeologickému ústavu (viz www.arup.cas.cz → pro stavebníky → formuláře a pokyny pro stavebníky) a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést záchranný archeologický výzkum. O jeho podmínkách bude v dostatečném předstihu uzavřena dohoda (viz § 21–22 zákona o státní památkové péči). O archeologickém nález, který nebyl učiněn při provádění archeologického výzkumu, musí nálezce nebo osoba odpovědná za provádění výkopových prací informovat Archeologický ústav AV ČR nebo nejbližší muzeum (§ 23 odst. 2 zákona o státní památkové péči), příslušný stavební úřad a orgán státní památkové péče. Zároveň je třeba učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen [§ 176 odst. 1 zákona č. 183/2006, o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- Správní orgán posoudil předložený plán kontrolních prohlídek stavby a akceptoval jej. V podmínkách rozhodnutí stanovil, kdo bude přizván ke kontrolním prohlídkám. Termíny kontrolních prohlídek stavby budou vodoprávnímu úřadu oznámeny nejméně se 14-ti denním předstihem.
- Projektová dokumentace stavby byla zpracována v srpnu 2022 firmou **VIS – Vodohospodářsko – inženýrské stavby spol. s r.o., Na Střezině 1079, 500 03 Hradec Králové, IČ 48153362**, autorizoval Ing. Radim Knížák, Autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT – 0602657.

Účastníci společného řízení byli v písemnosti o zahájení řízení informováni o tom, že k námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, se dle § 114 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon), nepřihlíží.

Účastníci řízení, na které se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (dle § 27 odst. 1 správního řádu)

- Obec Tichonice, č.p. 30, 257 63 Tichonice
- Procházka Jaromír, č.p. 1, 257 63 Tichonice
- Procházková Marie, Lesní 338, 285 22 Zruč nad Sázavou
- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o., Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5
- Vremský Tomáš, Seifertova 4160, 430 03 Chomutov
- Vremská Olga Bc., Chochol 3, 257 63 Tichonice
- Němec Jaroslav, Chochol 6, 257 63 Tichonice
- Fuka Jiří, K viaduktu 46/14, 198 00 Praha 9
- Čermák Zbyněk, Splavná 996, 198 00 Praha 9
- Drážek Tomáš, Vranice 23, 285 04 Zbizuby
- Frajt Antonín, Soušice 26, 257 63 Tichonice
- Frajtová Marie, Soušice 26, 257 63 Tichonice
- Zemědělské družstvo vlastníků Veselka, č.p. 67, 258 01 Psáře

Účastníci řízení, na které se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (dle § 27 odst. 2 správního řádu), (vlastníci pozemků sousedících s pozemky dotčených stavbou) – identifikování označením pozemku dle § 110 odst. 7 stavebního zákona:

- **pozemek katastru nemovitostí pro vodovodní řad A, A1 a A2 v k.ú. Tichonice:** p.č. 449/6, 449/16, 347, 763/1, 344, 860/2, 368/25, 368/26, 368/27, 368/37, 368/36, 368/51, 913/22, 913/21, 913/20, 913/19, 913/18, 913/17, 913/8, 81/1, 907, 868, 873, 875, 876, 871/13, 871/12, 871/11, 871/10, 871/2, 871/9, 871/8, 1136/2, 341, 336/2, 860/1, 370/4 a p.č. st. 81/3, 81/1, 80, 60, 58, 57, 83, 54.
- **pozemek katastru nemovitostí pro přírodní vodovodní řad P v k.ú. Tichonice:** p.č. 604/1, 604/4, 609, 617/31, 617/30, 617/29, 617/28, 617/34, 617/19, 617/17, 617/25, 617/26, 617/22, 658, 617/24, 473/2, 473/1, 59/2, 72/4, 72/5, 80/3, 744/2, 476/3, 477, 476/2, 496/6, 564, 496/4, 555, 496/10, 569, 570, 496/11, 496/14, 496/25, 496/16, 496/17, 496/18, 496/19, 496/43, 496/38, 589/3, 594 a p.č. st. 42.
- **pozemek katastru nemovitostí pro přírodní vodovodní řad P v k.ú. Soušice:** p.č. 835/2, 835/3, 142/1, 144, 142/2, 133/2, 73/2, 115/1, 115/4, 861, 863/1, 116, 117/2, 125, 128, 136, 140/1, 140/4, 140/2, 145, 1/1, 150 a p.č. st. 42 a 43.

Na základě provedeného vodoprávního řízení a předložených podkladů vodoprávní úřad dospěl k závěru, že vydání společného povolení stavby nebude v rozporu s veřejnými zájmy, chráněnými platnou současnou legislativou a nebudou ani nepřiměřeně omezena práva účastníků řízení. Proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí.

Podle § 8 odst. 2 písm. c) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, vybíraných správními orgány ČR, ve znění pozdějších předpisů, není toto stavební povolení předmětem poplatku.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 a násl. správního řádu a v souladu s § 82 a § 83 odst. 1 správního řádu, odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, Praha 5, a to podáním učiněným u OŽP MěÚ Vlašim. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby každý účastník dostal jeden stejnopis a jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu. Nepodá-li účastník řízení potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné.

Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Mgr. Pavel Walter
referent odboru životního prostředí

Rozdělovník

Zástupce žadatele a účastníci společného řízení dle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu (*datovou schránkou, doporučeně, do vlastních rukou*)

- VIS – Vodohospodářsko-inženýrské služby, spol. s r.o., Na Střezině 1079, 500 11 Hradec Králové
- Procházka Jaromír, č.p. 1, 257 63 Tichonice
- Procházková Marie, Lesní 338, 285 22 Zruč nad Sázavou
- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o., Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5
- Vremský Tomáš, Seifertova 4160, 430 03 Chomutov
- Vremská Olga Bc., Chochol 3, 257 63 Tichonice
- Němec Jaroslav, Chochol 6, 257 63 Tichonice
- Fuka Jiří, K viaduktu 46/14, 198 00 Praha 9
- Čermák Zbyněk, Splavná 996, 198 00 Praha 9
- Drážek Tomáš, Vranice 23, 285 04 Zbizuby
- Frajt Antonín, Soušice 26, 257 63 Tichonice
- Frajtová Marie, Soušice 26, 257 63 Tichonice
- Zemědělské družstvo vlastníků Veselka, č.p. 67, 258 01 Psáře

účastníci společného řízení

- k doručení veřejnou vyhláškou – (*vlastníci pozemků sousedících s pozemky dotčených stavbou – identifikování označením pozemku dle § 110 odst. 7 stavebního zákona*)
- Lesy ČR, s.p., oblast povodí Vltavy, Tyršova 1902, 256 01 Benešov, (*datovou schránkou*)
- CETIN, a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 (*datovou schránkou*)
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly 405 02 (*datovou schránkou*)
- Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4 (*datovou schránkou*)

dotčené orgány

- KHS Středočeského kraje, Benešov, Černoletská 2053, 256 01 Benešov (*datovou schránkou*)
- HZS Středočeského kraje, Benešov, Pod Lihovarem 1816, 256 01 Benešov (*datovou schránkou*)
- MěÚ Vlašim, J. Masaryka 302, 258 01 Vlašim, ÚP (*interním vypravením*)
- MěÚ Vlašim, J. Masaryka 302, 258 01 Vlašim, SSL (*interním vypravením*)
- MěÚ Vlašim, J. Masaryka 302, 258 01 Vlašim, OPK (*interním vypravením*)
- MěÚ Vlašim, J. Masaryka 302, 258 01 Vlašim, ODSH (*interním vypravením*)

na vědomí

- KÚSK, odbor ochrany a přírody, Zborovská 11, 150 21 Praha 5 (*datovou schránkou*)
- Povodí Vltavy, s.p., závod Dolní Vltava, Grafická 36, 150 21 Praha 5 (*datovou schránkou*)
- MěÚ Vlašim, OŽP, J. Masaryka 302, 258 01 Vlašim (I) - s žádostí o vyvěšení veřejné vyhlášky.

spis OŽP

Tato vyhláška musí být vyvěšena na úřední desce MěÚ Vlašim po dobu 15-ti dnů

Vyvěšeno... 31. 3. 2023

Podpis.....

Sejmuto... 16. 4. 2023

OBEC TICHONICE
257 63 Trhový Štěpánov
Tel: 317 851 445
IČO: 00232831
DIČ: CZ00232831

Výše uvedené úřady žádáme o vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desce na dobu 15 dnů a zveřejnění – vyvěšení též způsobem umožňujícím dálkový přístup na dobu nejméně 15 dnů a zároveň žádáme, aby po uplynutí lhůty pro vyvěšení, resp. zveřejnění, bylo oznámení neprodleně vráceno vodoprávnímu úřadu MěÚ Vlašim, a to s potvrzením o dni vyvěšení a sejmutí.

Digitálně podepsal Mgr. Pavel Walter
Datum: 27.03.2023 09:36:14 +02:00

