

USNESENÍ 5 - 1 / 2017

zastupitelstva obce Tichonice ze dne 25. 8. 2017

Informace ke zdůvodnění návrhu na vydání změny č. 1 územního plánu Tichonice formou opatření obecné povahy:

Obecní úřad Tichonice jako pořizovatel, ve smyslu ustanovení § 53 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), dokončil práce na změně č. 1 územního plánu Tichonice, o jehož pořízení rozhodlo ZO Tichonice na svém zasedání dne 22. 4. 2016.

V souladu s ustanovením § 54 odst. 1 stavebního zákona předkládáme návrh na vydání změny č. 1 územního plánu Tichonice včetně jeho odůvodnění formou opatření obecné povahy. Odůvodnění územně plánovací dokumentace je zpracováno podle ustanovení § 53 odst. 4 a 5 stavebního zákona a přílohy č. 7 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů a obsahuje veškeré informace uvedené v níže uvedených bodech usnesení označených jako II.1 až II.5.

Bod II.1 – informace, že zpracovaný územní plán není v rozporu s Politikou územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 1 z roku 2015 je uvedena v kapitole 2 textové části Odůvodnění změny č. 1 územního plánu na str. 16 - 20; tato skutečnost byla současně potvrzena i kladným stanoviskem Krajského úřadu Středočeského kraje jakožto nadřízeného orgánu územního plánování.

Bod II.2 – informace, že zpracovaný územní plán není v rozporu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, je uvedena v kapitole 2 textové části Odůvodnění změny č. 1 územního plánu na str. 20 - 23; tato skutečnost byla současně potvrzena i kladným stanoviskem Krajského úřadu Středočeského kraje jakožto nadřízeného orgánu územního plánování.

Body II.3 a II.4 – informace o stanoviscích dotčených orgánů je uvedena v kapitole 5 textové části Odůvodnění změny č. 1 územního plánu na str. 27 – 30, kde jsou citována veškerá uplatněná stanoviska dotčených orgánů společně s informací, že žádný rozpor nebyl řešen.

Bod II.5 – informace o stanovisku krajského úřadu je uvedena v kapitole 1. textové části Odůvodnění změny č. 1 územního plánu na str. 15.

Zastupitelstvo obce Tichonice:

- I. bere na vědomí textovou část Odůvodnění změny č. 1 územního plánu Tichonice, obsahující postup jeho pořízení, projednání a vyhodnocení včetně rozhodnutí o námitkách a vyhodnocení připomínek
- II. si ověřilo, že zpracovaná změna č. 1 územního plánu není v rozporu:
 1. **s Politikou územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 1 z roku 2015,**

2. **s územně plánovací dokumentací vydanou krajem**, tj. se Zásadami územního rozvoje Středočeského kraje ve znění Aktualizace č. 1 z roku 2016,
3. **se stanovisky dotčených orgánů,**
4. **s výsledkem řešení rozporů,**
5. **se stanoviskem krajského úřadu.**

III. vydává změnu č. 1 územního plánu Tichonice formou opatření obecné povahy (OOP), podle ustanovení § 6 odst. 5 písm. c) stavebního zákona, za použití § 43 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), ve spojení s § 54 odst. 2 stavebního zákona, a dále s § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění.





Jaroslav Vaník, starosta



Bc. Dana Zelenková, místostarostka